

Visoki predstavnik nametnuo odluke u cilju ubrzanja rješavanja imovinskih sporova

Visoki predstavnik Paddy Ashdown je jučer donio "Zakon o građevinskom zemljištu". Ovim Zakonom uklanja se mogućnost diskriminacije u procesu prenosa zemljišta u okviru domaćih pravnih procesa i osigurava se okvir za rješavanje spornih slučajeva dodjele zemljišta nakon početka rata u Bosni i Hercegovini 6. aprila 1992. godine.

Ova Odluka je donesena tri godine nakon što je visoki predstavnik Wolfgang Petritsch zatražio od domaćih organa da osiguraju okvir za rješavanje spornih slučajeva dodjele zemljišta za izbjeglice i raseljene osobe. Odlukom se također usaglašava Zakon sa odlukom Ustavnog suda, tako što se određene kategorije građevinskog zemljišta, uključujući imovinu u društvenoj svojini, redefinišu kao imovina u državnom ili privatnom vlasništvu, kako je predviđeno Ustavom Bosne i Hercegovine.

Ovom Odlukom se pojašnjava pitanje vlasništva, što predstavlja uklanjanje jedne od velikih prepreka koje stoje na putu ekonomskog razvoja i rasta.

Visoki predstavnik je također donio korektivne tehničke izmjene i dopune zakona koji reguliraju povrat imovine, jer se u toku provedbe ovih zakona kao i zbog odluka Doma za ljudska prava ukazala potreba za ovakvim mjerama. Ove izmjene i dopune predstavljaju pomoć za izbjeglice i raseljene osobe u smislu eliminacije nepotrebnih administrativnih postupaka u slučajevima dostavljanja ugovora o zamjeni stambenom organu i u slučaju provedbe odluka CRPC-a. Ovo se odnosi i na zemljište u privatnoj i u društvenoj svojini.

Ovim amandmanima će se isto tako ubrzati rješavanje imovinskih zahtjeva u cijeloj BiH. Ovaj proces je 78% izvršen i na dobrom je putu da se okonča do ciljnog datuma, tj. kraja 2003. godine. OHR će osigurati stručnu pomoć u obuci domaćih organa kako bi ove zakone proveli brzo i ispravno.

Odluke su uslijedile nakon opsežnih konsultacija sa međunarodnom zajednicom, uključujući UNHCR, OSCE i CRPC, te konsultacije sa nadležnim entitetskim i državnim ministarstvima.